



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°2016/124

OBJET : ACQUISITION DE PARCELLES – REcul DE DIGUES

Envoyé en préfecture le 14/12/2016

Reçu en préfecture le 14/12/2016

Affiché le

SLOW

ID : 03-0005521-1206-2016_124-DE

Nombre de Conseillers Communautaire en exercice : 45

Nombre de Conseillers présents : 37

Nombre de Conseillers présents et représentés : 42

Quorum : 22

Date de convocation du Conseil Communautaire : 6 décembre 2016

Date d'affichage de la convocation au siège : 29 novembre 2016

Le 6 décembre 2016 l'année deux mille seize à 18h30

à Cadaujac – Salle des Fêtes (parc du château)

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes de Montesquieu, légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Christian TAMARELLE.

La séance est ouverte

NOM Prénom	Présents*	Excusés, procuration à	NOM Prénom	Présents*	Excusés, procuration à
TAMARELLE Christian (Président)	P		DANNÉ Philippe (Maire)	P	
BURTIN-DAUZAN Nathalie (Maire)	P		DUFRANC Michel (Maire)	E	M. DE MONTESQUIEU
BENESSE Jean-Michel (Maire)	E	Mme PELISSIER	FATH Bernard	P	
CONSTANT Daniel (Maire)	P		GAZEAU Francis (Maire)	P	
CLAVERIE Dominique (Maire)	P		LEMIRE Jean-André (Maire)	P	
CLÉMENT Bruno (Maire)	P		MAYEUX Yves (Maire)	E	M. TAMARELLE
DARBO Benoît (Maire)	P		BOS Fabrice	P	
TALABOT Martine	P		CHENNA Nadine	E	Mme FOURNIER
BARRÈRE Philippe	P		DIAS Philippe	P	
LAGARDE Valérie	P		EYL Muriel	P	
BLANQUE Thierry	P		FOURNIER Catherine	P	
CANADA Béatrice	P		LABASTHE Anne-Marie	A	
BALAYE Philippe	P		PASETTI Nicolas	A	
BOUROUSSE Michèle	P		MOUCLIER Jean-François	P	
GACHET Christian	P		JOLIVET Nadine	P	
ROUSSELOT Nathalie	P		BROSSIER Jean-Marie	P	
DURAND Félicie	P		BENCTEUX Laure	P	
LARRUE Dominique	P		CHEVALIER Bernard	P	
BETES Françoise	P		PELISSIER Bernadette	P	
DE MONTESQUIEU Alexandre	P		BORDELAIS Jean-François	E	Mme BURTIN DAUZAN
MARTINEZ Corinne	P		DEBACHY Maryse	P	
OHRENSSTEIN-DUFRANC Sylvie	P		KESLER Jean	A	
AULANIER Benoist	P				

Sur proposition de Monsieur le Président, Madame BENCTEUX est élue secrétaire de séance
Le procès-verbal de la réunion du 27 septembre 2016 est adopté à l'unanimité

*** P = Présent / E = Excusé, procuration à. / A = Absent**



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°2016/124

**OBJET : ACQUISITION DE PARCELLES – REcul DE
DIGUES**

Envoyé en préfecture le 14/12/2016

Reçu en préfecture le 14/12/2016

Affiché le

SLO

ID : 003-2016-124-DE

Vu l'article 3 4° des statuts de la CCM, portant notamment sur la GEMAPI ;

Compte tenu du montant de la transaction inférieur à 75 000 €, la CCM est dispensée de l'avis de France domaine, qui n'avait pas de caractère obligatoire ;

Compte tenu de l'accord trouvé avec le propriétaire sur le prix ;

Considérant l'avis favorable de la commission environnement réunie le 9 novembre 2016;

Considérant l'avis favorable du bureau

EXPOSÉ

La CCM assume depuis cette année la compétence Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI). Une partie de cette compétence consiste à organiser la défense contre les inondations, et assurer la gestion du système d'endiguement.

Sur la commune d'Isle Saint Georges, classée en PPRI rouge, certaines digues n'assurent plus leur rôle de protection contre les inondations, et des travaux d'urgence de confortement sont à prévoir.

Un recul de digue sur la parcelle C13 de la commune d'Isle Saint Georges permettrait de remédier aux inondations récurrentes, d'une part, et de réhabiliter une zone humide, d'autre part.

Des négociations ont été menées avec la propriétaire Madame NAPIAS Laetitia pour l'acquisition de cette parcelle et un accord a été trouvé.

Madame NAPIAS, propriétaire de la parcelle C13 d'une contenance de 6 330 m², accepte de la céder à la Communauté de Communes de Montesquieu au prix de 3798 € (trois mille sept cent quatre vingt dix huit euros).

Le Conseil Communautaire à l'unanimité :

Décide d'acquérir une parcelle C13 d'une contenance de 6 330 m² pour un montant de 3798 € (trois mille sept cent quatre vingt dix huit euros) ;

Autorise le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à la bonne réalisation de cette opération et notamment à signer tous actes et documents,

Prévoit les crédits nécessaires au budget afférent ;


Autorise le Président à faire les demandes de subventions pour ces travaux auprès des différents financeurs

Fait à Martillac, le 6 décembre 2016

Le Président de la CCM
Christian TAMARELLE

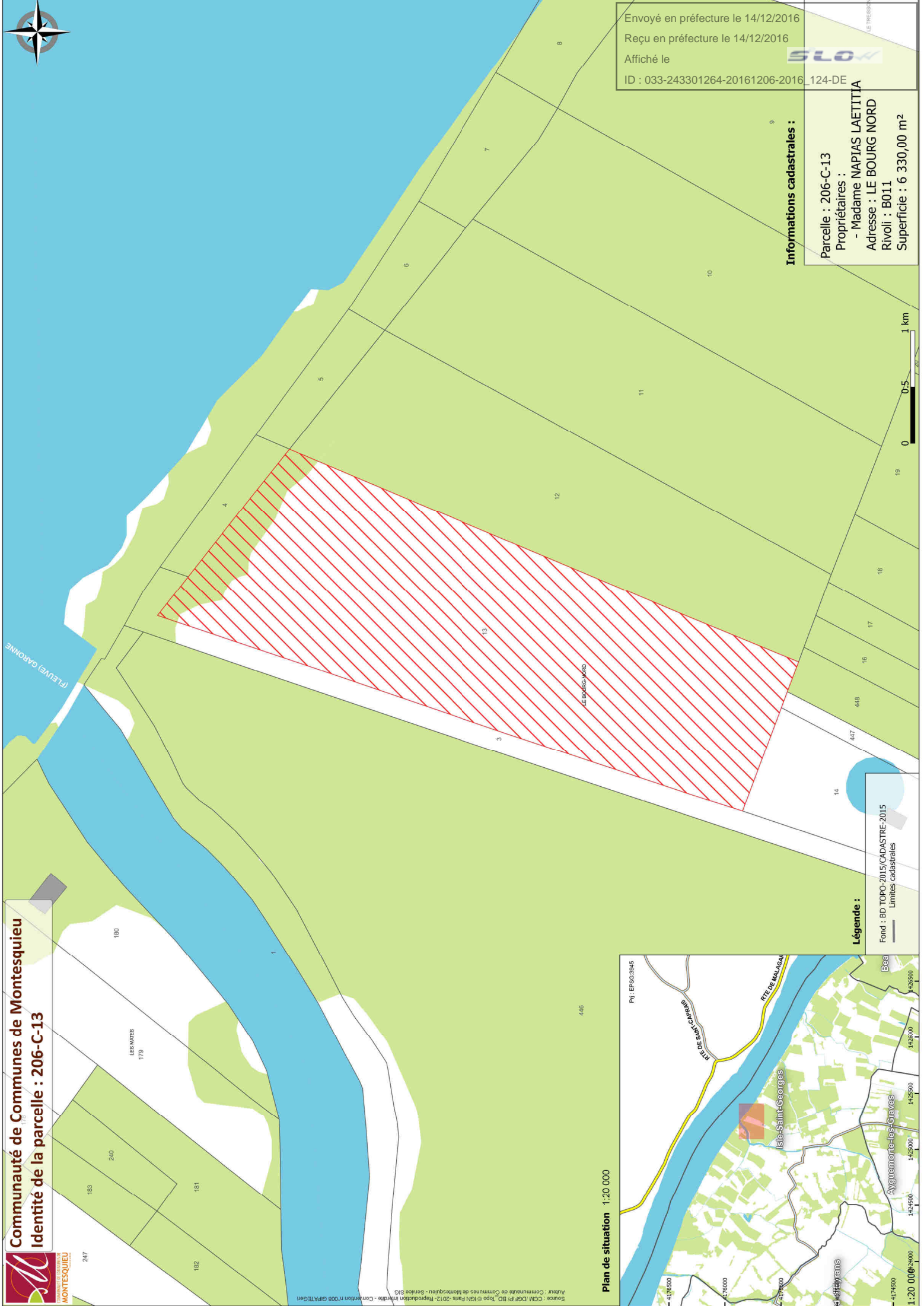
Document signé électroniquement



Envoyé en préfecture le 14/12/2016
 Reçu en préfecture le 14/12/2016
 Affiché le 
 ID : 033-243301264-20161206-2016_124-DE

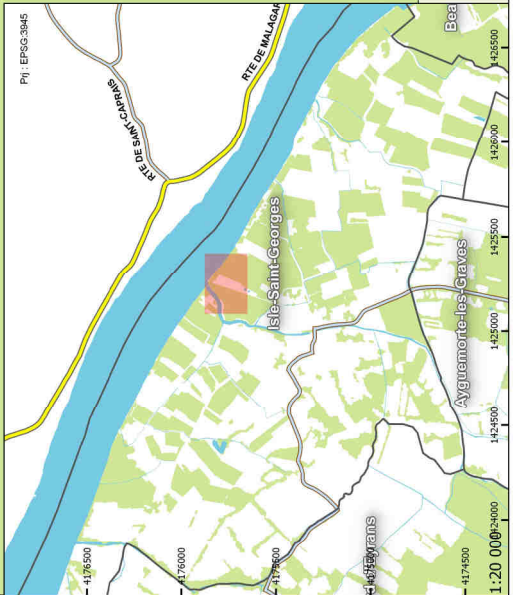
Informations cadastrales :
 Parcelle : 206-C-13
 Propriétaires :
 - Madame NAPIAS LAETITIA
 Adresse : LE BOURG NORD
 Rivoli : B011
 Superficie : 6 330,00 m²

Communauté de Communes de Montesquieu
 Identité de la parcelle : 206-C-13



Légende :
 Fond : BD TOPO-2015/CADASTRE-2015
 ——— Limites cadastrales

Plan de situation 1:20 000



Source : CCM / DGF / BD Topo IGN Paris 2012 - Reproduction interdite - Contour n°008 GPR/TEGH
 Auteur : Communauté de Communes de Montesquieu - Service SIC